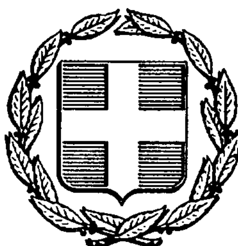


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1343

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 702011 (1)

Ανάκληση της 701589/22.9.86 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργ. Οικονομικών».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/55) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28/6/1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού των Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

4) Την 701589/22.9.1986 (ΦΕΚ 896/Δ'/29.9.86) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά «περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Αγία Μαρίνα Αίγινας».

5) Το Φ. 187.2/496/11.11.86 έγγραφο Υ.Ε.Α. ΓΕΝ με το οποίο διαφωνεί για την έκδοση επικυρωτικής απόφασής μας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 701589/22.9.86 (ΦΕΚ 896/Δ/29.9.86) απόφαση για μη τήρηση της τυπικής διαδικασίας και εντελλόμεθα την εκ νέου κίνηση διαδικασίας επαναχάραξης οριογραμμής αιγιαλού - παραλίας τηρουμένης πιστά της νομίμου διαδικασίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5242 (2)

Καθορισμός υψών των οικοδομών στο Μεσολόγγι και αριθμητικού Σ.Δ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του ΥΠ.Δ.Ε.».

3. Τις διατάξεις του 863/60 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ.

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσες».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6.Την Λ.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Την Λ9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Το Π.Δ. 183/86 έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

10. Την θετική εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε.

11. Το ΓΟΚ του 1985 άρθρο 9 παρ. 8.

12. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 14/86 (θέμα 2ον) πρακτικό, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό των υψών σύμφωνα μ' αυτά που ισχύουν πριν το Νέο ΣΟΚ και μέχρι την ολοκλήρωση των μελετών της Ε.Π.Α.

Συγκεχριμένα: Συνοικισμός Βίγλας Μ.Υ. 8,50 μ.

Ταμπαχαριά: Αγ. Παύλος Μ.Υ. 8,50 μ.

Αγροτικός Οικισμός Ταμπακαριά Αλμυράκι Μ.Υ. 8,50 μ.

Πλώσταινα: Μ.Υ. 8,50 μ.

Τομέας ΙΙΙ Μ.Υ. 8,50 μ.

Τομέας ΙΙ Μ.Υ. 11,00 μ. Τομέας ΙΙα Μ.Υ. 11.00 μ.

Τομέας Ι Μ.Υ. 15,00 μ.

Πάνω από το μέγιστο ύψος επιτρέπονται οι κατασκευές της παρ. 1 του άρθ. 16 του ΓΟΚ/85 στέγες ύψους το πολύ μέχρι 2,00 μ και με κλίση όχι μεγαλύτερη του 40%. Τυχόν αναμονές οπλισμού στο δώμα καλύπτονται υποχρεωτικά.

Καθορίζουμε αριθμητικά Σ/Δ ως εξής:

Συνοικισμός Βίγλα Σ.Δ. 1,2

Ταμπακαριά Άγ. Παύλος Σ.Δ. 1,2.

Αγροτικός οικισμός Ταμπακαριά Αλμυράκι Σ.Δ. 1,2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 24 Νοεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 3505 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ματσουχίου Βάλτου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 14/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 23/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, συνεκτικός, μεσαίος.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ματσουχίου Κοινότ. Επαρχίας Βάλτου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Ματσουχίου Βάλτου 500 μ. και τοποθέτηση οικοδ. 20μ. από το όριο απαλλοτρίωσης της ΔΕΙ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη- ύψος- σύστημα δομήσεως κ.λ.π.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 18 Νοεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος: Ματσουκιο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

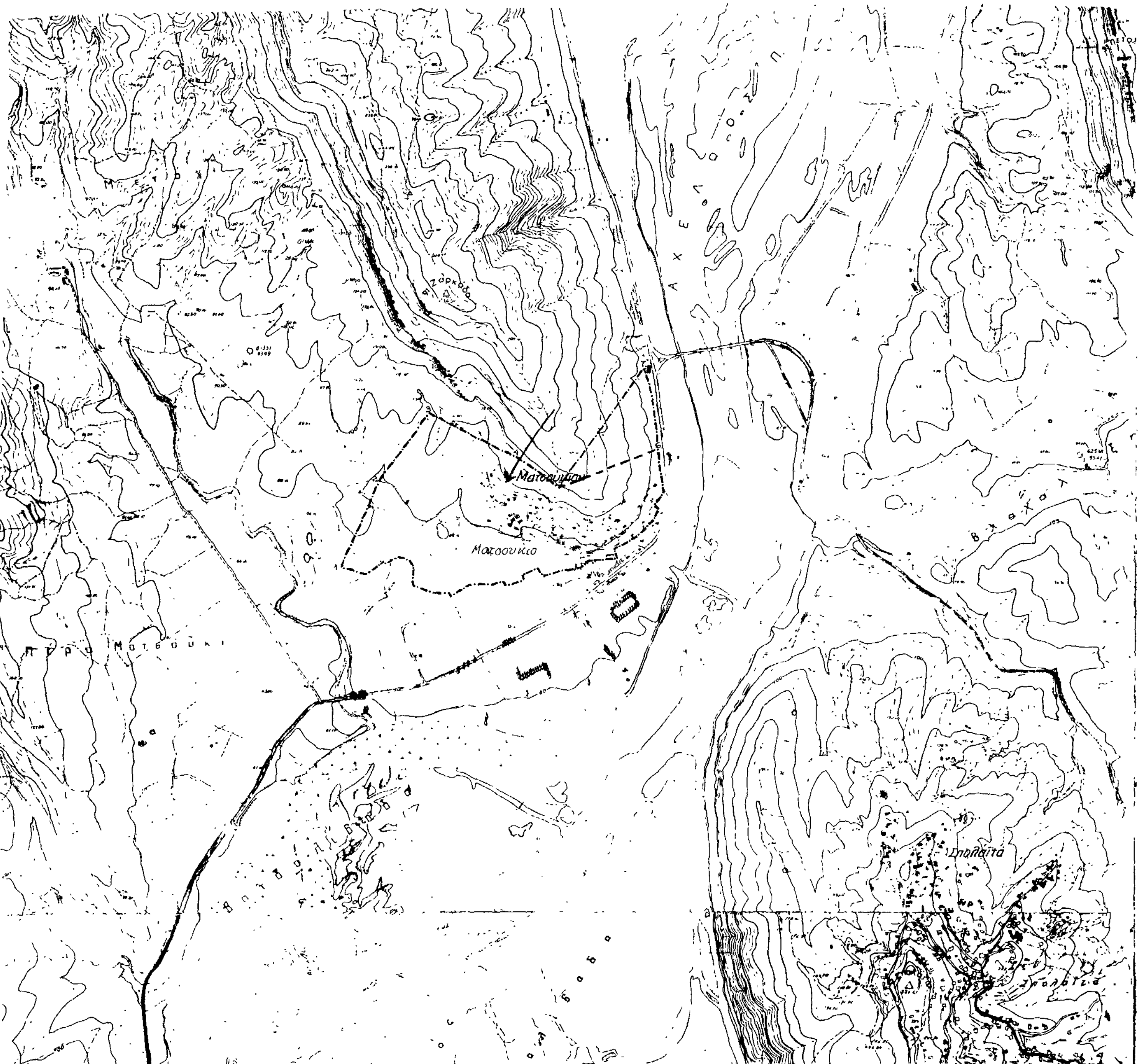
—·—·— Οριο ΟΤΑ
●▬●▬● Οριο οικισμου
1 2 3 Ονομασιες

1 260m νοτια κατ' επεκταση της δυτικης πλευρας της αποθηκης Αδαμηδη Ιωαννου - Σημειο πανω στο οριο απαλοτριωσεως της ΔΕΗ
2 60m δυτικα κατ' επεκταση της νοτιας πλευρας της αποθηκης Αδαμηδη Ιωαννου
3 Αποθηκη Αζουκη Κων/νου
4 50m ανατολικα κατ' επεκταση της βορειας πλευρας της οικιας Καπελη Κων/νου
5 30m βορεια κατ' επεκταση της ανατολικης πλευρας της οικιας Σταμουλτα Νικολαου
6 Σημειο πανω στο οριο απαλοτριωσεως της ΔΕΗ - 30m δυτικα κατ' επεκταση της βορειας πλευρας της οικιας Παπαντζημα Γεωργιου
6→1 κατα μηκος του οριου απαλοτριωσεως της ΔΕΗ
7 Κτηριο Σταθμου Χωροφυλακης

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π.1.1
ΚΛ 1:5.000
Συνταξη: Ελεγχος: Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 362 ΕΠΑ (4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Στενό Κοιν. Στενού του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τη σχετική απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 6ο/25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 94/24.2.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στενού, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Στενού της Κοινότητος Στενού του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1, 2, 3 όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε την κατηγορία του Οικισμού Στενό όπως αναφέρεται στον Πίνακα Α.11.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Στενό της Κοιν. Στενού αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό της ομάδας:

Α. Στενό της Κοιν. Στενού τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει τη μελέτη των ορίων του οικισμού.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει,να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΝΙΩΤΗΣ

ΑΡΙΘ. ΕΣΥΕ	12316801
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΣΤΕΝΟ
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΤΕΝΟΥ
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [+] Πεδιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [ ] Ούτε πεδιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [ ] Συνεκτικός	Δ2 [+] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
507	463	-8,68	130	20	15,3%

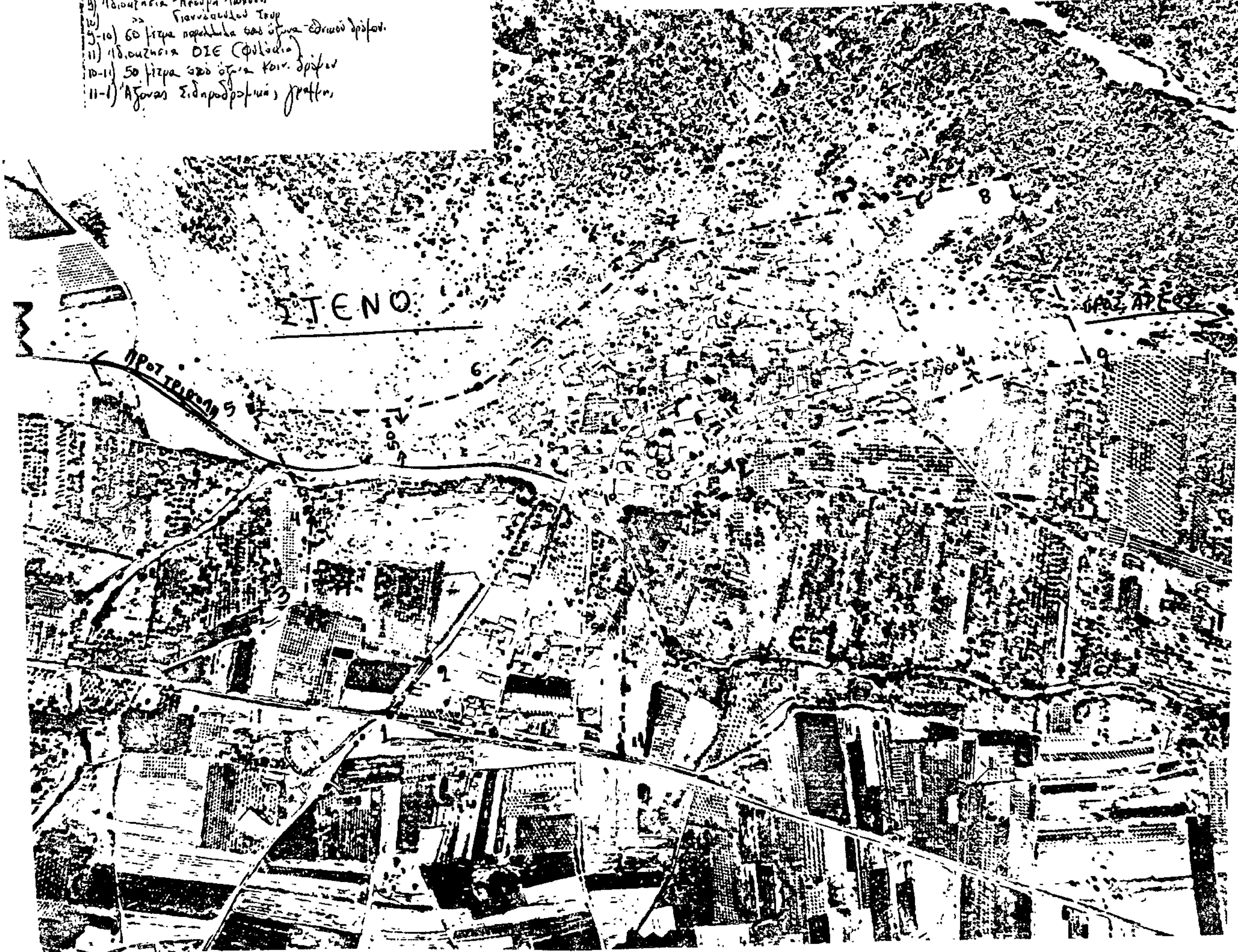
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 8(700) μ2 — Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: δ (1.500) μ2

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΣΤΕΝΟ-ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ-ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Συμβολή Σιδ. Γραμμής με κοινοτικού δρόμου
2) Συμβολή κοιν. δρόμου με Ιδιοκτησία [illegible]
3) » αγρ. δρόμου με » Δημητρέλη Κων.
4) Ιδιοκτησία Χαραλ. Παναγ.
5) » [illegible]
6) » κληρονόμων Κων. Ηλιοπούλου
5-6) 50 μέτρα από άξονα Εθνικού δρόμου
7) Οικία Κων. [illegible]
8) ΒΑ σημείο Κοινοτικού Γυμναστηρίου
9) Ιδιοκτησία - Λιούρη Ιωάννη
10) » Γιαννακούλου [illegible]
9-10) 60 μέτρα παράλληλα από άξονα Εθνικού δρόμου.
11) Ιδιοκτησία ΟΣΕ (Φυλάκιο)
10-11) 50 μέτρα από άξονα κοιν. δρόμου
11-1) Άξονας Σιδηροδρομικής γραμμής



Αριθ. 3217 (5)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Τρίπολης στο Ο.Τ. 385-386 (Πλατεία Μαντινείας), Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις

α) Του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

γ) Του Π.Δ. 183/886 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και της Εγχ. 117/20.6.86 του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

2) Την εγκύκλιο 1/61 της υπηρεσίας οικισμού του Υ.Δ.Ε.

3) Το εγκεχριμένο σχέδιο ρυμοτομίας της Τρίπολης.

4) Τις με αρ. 141/1986 και 194/1986 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τρίπολης.

5) Το από 25/7/86 τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολ. ,Μηχ/κού Λουκά Τεριακή στο οποίο φαίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση και το οποίο συνοδεύει την παρούσα.

6) Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβ. ΧΟΠ Ν. Αρκαδίας (πρακτικό 12ο/29.10.86/θέμα 3ο) ως προς το πιο πάνω θέμα, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Τρίπολης στο Ο.Τ. 385-386 όπως φαίνεται στο από 25.7.86 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Λουκά Τεριακή που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από σήμερα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 4 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΝΙΩΤΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 3217/86 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ

Τρίπολη 4-12-1986 ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Ο Νομάρχης Αρκαδίας

Γρ. Νιώτης



Αριθ. Τ.Π. Π. Ε 5955 (5)

Έγκριση συμπληρωματικής διανομής στα Κοκκινόγεια Ν. Δράμας στο Ο.Τ. 59.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και το Ν.Δ. 532/70 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες κλ.π.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17/7/23 «περί σχεδίου πόλεων κ.λ.π.».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983»·

5) Τις διατάξεις του Ν. 1577/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.».

6) Τις διατάξεις του Π.Δ. της 14.5.85 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων δόμησης αγροτικών οικισμών».

7) Το εγκεκριμένο σχέδιο του οικισμού Κοκκινογείων.

8) Τη θετική απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αριθ. 43/1986.

9) Τη θετική γνωμοδότηση αριθ. 11/7/24.11.86 του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού.

10) Το διάγραμμα της περιοχής που συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία του Υπ. Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη συμπληρωματική διανομή οικοπέδων στον οικισμό Κοκκινογείων στο Ο.Τ. 59 με όρους δόμησης της περιοχής.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα.

Δράμα, 9 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

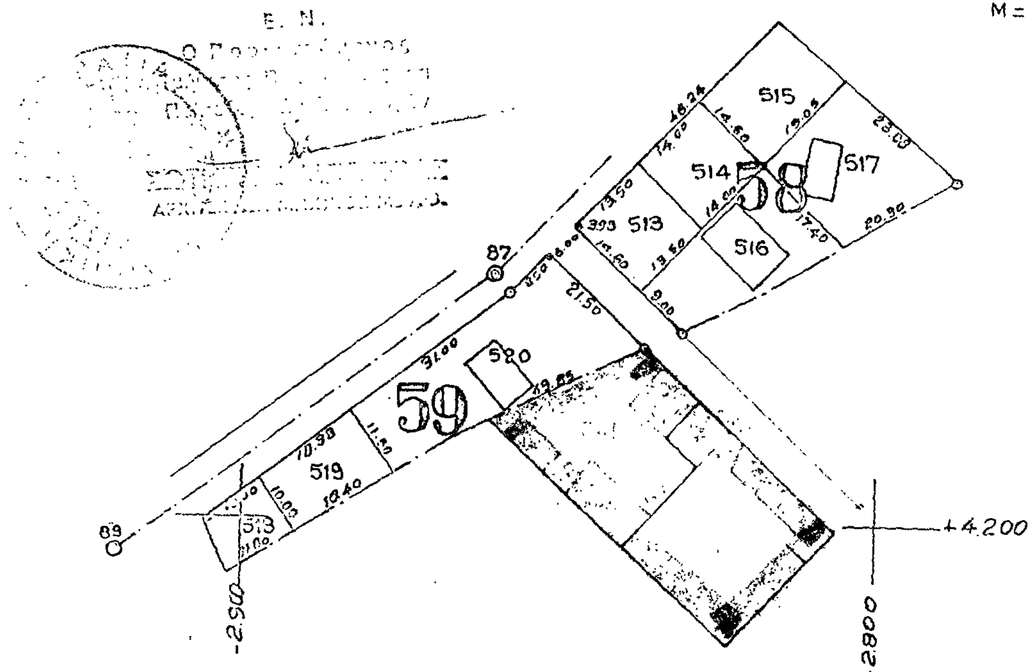
Στο οποίο φαίνονται τα προτεινόμενα οικόπεδα για επέκταση στο συν/σμό "ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΑ" Δράμας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

+4300

L = 41° 09'

M = +0° 15'



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—— προτεινόμενα οικόπεδα για επέκταση

Δράμα 3-6-1986
Η επιτροπή αγροτικών διανομών
1. Ανδρέας Γεωργάκος
2. Κων/νος Σαλπισέης
3. Χρήστος Στεφανίδης
4) Νικόλαος Τσομπάνογλου
5) Απόστολος Γκαρυτίδης

Δράμα 10-1-86

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΖΙΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αριθ. 90428/οικ (7)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Νικήσιανης - Γεωργιανής Ν. Καβάλας για ίδρυση βιοτεχνίας παιχνιδιών από τον Αριστ. Παλαιολόγου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2) Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 189921/6.10.1986 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών, γ) Ε.Ο.Τ. και δ) Εφ. Προϊστ. και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

3) Την υπ' αριθμ. 89173/25.11.1986 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Νομ. Καβάλας.

Επειδή η υπό ίδρυση βιοτεχνία παιχνιδιών δεν υπάγεται στην κατηγορία των οχλουσών βιομηχανιών- βιοτεχνιών.

Επειδή το προς παραχώρηση τεμάχιο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν, αποφασίζουμε:

Ότι το υπό στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Α τεμάχιο εκ του 5690 αγροτεμαχίου, επιφάνειας 4.050 τ.μ. (αγρόκτημα Νικήσιανης - Γεωργιανής Σ.Α. 1961) και που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Αριστείδη Παλαιολόγου είναι κατάλληλο για την ίδρυση βιοτεχνίας παιχνιδιών.

Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που είναι θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 2 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

